

Høringssvar på Byrådets forslag til Planstrategi 2019.

DN Allerød finder, at der er mange vigtige perspektiver i Planstrategien i forhold til Allerød Kommunes fremtidige rolle som grøn kommune i Nordsjælland. Det er fremsynet at Byrådet har indarbejdet FN's Verdensmål i forslaget til Planstrategi 2019. Det forpligter.

DN har bemærkninger til fire hovedtemaer som vedrører natur, miljø og klima:

1) De åbne landskaber

Intentionen om at bevare de åbne landskaber, som sammen med skovene danner en unik ramme for livet i Allerød, er afgørende for, at Allerød kan forblive et attraktivt sted at bo. Derfor vil DN anbefale at dette mål opprioriteres, gennem en nøje prioritering af fremtidigt byggeri.

Det kan ske ved at erstatte tabt natur, med ny natur, når der anlægges byggeri i det åbne land, og ved at afsætte specifikke nye områder til naturområder med en målsætning og en konkret plejeplan for at opnå den beskrevne målsætning. Det bør være et overordnet mål, at der inddrages/forbruges så lidt som muligt af den uerstattelige ressource der hedder åbent land.

2) Naturgenopretning

DN Allerød foreslår, at Allerød Kommune afsætter arealer til natur- og rekreative områder og skovrejsning. Vi foreslår, at der udarbejdes helt konkrete målsætninger, planer og kort over, hvor der kan og skal genoprettes natur og rejses skov, på samme måde, som der lægges planer for fremtidig bebyggelse.

3) Vækstmål

For at fremme forståelsen for planstrategiens mål, foreslår vi at man har et afsnit, der klart og tydeligt forklarer formålet med de angivne mål for vækst. Hvorfor er det vigtigt med byudvikling og hvilke konsekvenser har det, hvis der ikke er et dokumenteret grundlag for den foreslåede byudvikling?

DN foreslår, at man i stedet for vækst, indarbejder konkrete mål som f.eks. velfærd, bæredygtighed, trivsel, og balance.

4) Byfortætning (i forhold til klima og miljø)

En byfortætning og byudvikling på 1.485 boliger vil skabe øget miljøbelastning, øget trafik og støj i en i forvejen trafikbelastet bymidte. Derfor anbefaler DN Allerød at reducere antallet af planlagte boliger.

5) Præcise kort

Det vil fremme forståelsen af de foreslåede byudviklingsområder, at der er præcise kort, der viser planerne.

FN'S VERDENSMÅL

Klimakrisen er nu og fokus bør være på resultater her og nu for både *nuværende og* fremtidige generationer.

ALLERØD I HOVEDSTADSREGIONEN

Værdien af det åbne landskab bør opprioriteres.

Betyder en sammenhængende storbyregion, at alle forstæder smelter sammen i kontinuerlige forstadsbebyggelser? Her taler DN Allerød for at bevare de åbne landskaber mellem bebyggelserne og de enkelte bysamfund.

Det er for DN Allerød en væsentlig og særdeles bevaringsværdig kvalitet i Allerød, at de små bysamfund netop er små *enkelte bysamfund omgivet af åbent land eller skov* — og ikke sammensmeltet storby-forstad. De individuelle, men beslægtede og samarbejdende bysamfund bidrager til Allerøds særegenhed og sikrer, at vi har naturen tæt på, og omkring vores bysamfund.

Fokusområde 4: Regionalt naturområde

Udpegning af Børstingerød Mose giver ikke mere eller ny natur. Det er en udpegning af noget, der allerede er fredet natur (1977) og § 3 beskyttede arealer. Kravet om at udpege en regional grøn kile bør opfattes som noget for noget. Hvor landzone inddrages til bebyggelse, bør bebyggelsen omgives af en 'stødpudezone' af plejet natur og rekreative arealer af samme størrelse som bebyggelsen. Dette vil betyde en fremtidssikring af kvalitet og velfærd

Forslag til naturkile:

DN foreslår at hele kilen fra Lillerød Kirke til Børstingerød Mose udpeges som åbent, grønt naturområde.

Fokusområde 5: HØVELTE

Høvelteprojektet vil betyde boliger og virksomheder, hvor der i dag er natur og åbent land, tæt på fredet natur, fredsskove og Natura 2000- område (Allerød Sø, Sønderkov og Kattehole Mose). Det vil betyde en sammensmeltning med Birkerød, en afvikling af åbne landskaber, der i dag fungerer som 'naturkorridor' mellem to selvstændige byer og det finder DN uacceptabelt.

BYUDVIKLING

Målet om fortætning og bynatur bifaldes. Fortætning er især fint, hvis det reducerer behovet for inddragelse af nyt åbent land. Det er vigtigt at synliggøre, at man tilstræber byfortætning med det formål at kunne øge boligmassen UDEN at inddrage omkringliggende åbne landarealer. Det er dog samtidig vigtigt, at der planlægges og etableres mindre grønne naturområder og 'lommeparker'

Fokusområde 7: BYNATUR

Det er et særdeles positivt forslag. DN vil gerne bidrage med forslag til bynatur og biodiversitet med inspiration og viden.

BOLIGUDBYGNINGSPLAN 2019-2033 – ca. 1.485 nye boliger

Vores bysamfund har brug for landskabsmæssige 'pauser' i bebyggelsen af åbent land. Her har Allerød en særlig rolle og et særligt ansvar. Det er i vores øjne vigtigt at sikre, at ubebyggede naturområder i det (storkøbenhavnske) Nordsjællandske område forbliver store, sammenhængende og netop ubebyggede.

Forslag:

DN foreslår, at følgende boligudviklingsområder udgår af boligudbygningsplanen: Enghaven Nord og Søageren. Med en byfortætning i disse områder vil man inddrage eksisterende natur og åbent land – i strid med Planstrategiens anbefalinger om at fremme natur og biodiversitet.

Enghaven Nord

En evt. ny bebyggelse i Enghaven Nord kommer meget tæt på 'transportkorridoren', men det værste er, at der tages hul på et 'jomfrueligt' stykke land' med et stort naturindhold, der i dag er en velfungerende 'buffer' og naturkorridor mellem Børstingerød Mose og Store Dyrehave, og som samtidig er en veldefineret adskillelse mellem Hillerød og Allerød bysamfund. Nu er byen fornemt afrundet med Enghaven Nord, vejen og det åbne land med levende hegn, stengærder, vandhuller, mindre vandløb og længere ude Børstingerød Mose og Brødeskov. Her er stadig natur og fine oplevelser med en ynglebestand af bl.a. rovfugle, såsom Duehøg, Rørhøg og Hvepsevåge. Disse naturområder bør bevares.

Søageren

Søageren er et lille fint areal som især har værdi for biodiversiteten på grund af sin beliggenhed og flora. Om sommeren blomstrer en fin overdrevsflora med bl.a. Blåhat, Harekløver, flere tidsel-arter, Kongepen, Musevikke, hvid Okseøje med flere arter. Årsagen til den fine flora skal bl.a. findes i nedrivningen af børnehaven, som har frigivet tørre, sandede og kalkrige materialer. Der vokser også mange bevaringsværdige træer på arealet, bl.a. flere småbladede lind, et egetræ, frugttræer, ask og birk. Med den rette pleje, som er 1-2 årlige høslæt med fjernelse af det afslåede, kan der fremover udvikles et § 3 beskyttet overdrev, idet arealet er på ca. 6000m². DN foreslår, at Søageren i stedet indgår i planstrategien som beskyttet bynær natur.

Sportsvej

Planerne om bebyggelse af arealet ved Sportsvej må ikke betyde, at de eksisterende velfungerende skovpartier forsvinder til fordel for nyt byggeri. Skovpartierne kan på glimrende måde indgå rekreativt i et evt. nyt byggeri.

Der tales pt. om at anlægge ny skov på 5 hektar et sted i kommunen, for at markere 50-året for kommunesammenlægningen. En virkelig god ide. Men det er jo 'tudetosset' at fjerne ca. 10-årig velfungerende skov ved Sportsvej, for møjsommeligt at bruge økonomiske midler på at plante ny skov et andet sted.

Boligudbygningen sikrer en jævn befolkningstilvækst.

DN vil opfordre til, at Allerød som grøn foregangskommune, tager fat i den nødvendige diskussion om behovet for fortsat vækst, og herunder stiller spørgsmål om ønskværdigheden af fortsat befolkningstilvækst.

Vi foreslår, at man i stedet indarbejder konkrete mål som f.eks. velfærd, bæredygtighed, trivsel, og balance. Målet kan i stedet for vækst være at 'skabe gode livsbetingelser for os mennesker og for det miljø, vi lever i og er afhængige af'. (Tim Jackson: Velstand uden vækst). Et mål kan være: Naturen, miljøet og økonomien er bæredygtig og i balance. Befolkningen skal trives, byen, de individuelle bysamfund og bylivet skal trives.

Bæredygtige skoler med lavt elevtal

Det oplyses i baggrundsnotatet, at befolkningstilvækst er nødvendig for at bevare skolerne. Her anbefaler DN at man undersøger om der foreligger forbilleder og gode modeller for økonomisk bæredygtige skoler med lavt elevtal, så man fremover kan prioritere kvalitet over kvantitet. Herved ville man kunne undgå behovet for uønsket befolkningstilvækst, samt fokusere ressourcerne på at skabe gode rammer for kommunens børn og unge.

Fokusområde 4: PERSPEKTIVOMRÅDER

Boligudbygningen ønskes fortsat for at holde det nuværende børne- og elevtal. Præmissen her bør genovervejes: Mennesker bliver gamle, flytter til noget mindre, på plejehjem eller dør, så der bliver plads til børnefamilier uden, at man behøver at bygge nye parcelhuskvarterer på naturområder. Derfor bifalder DN Byrådets intention om at bygge attraktive bynære boliger til ældre der ønsker at bo mindre, så eksisterende familieboliger frigøres til børnefamilier.

BÆREDYGTIG GRØN UDVIKLING

DN finder at disse mål er vigtige.

BIODIVERSITET

DN støtter Byrådet i, at dette punkt bliver uddybet og konkretiseret — og opfordrer til, at der følges op på den eksisterende naturhandle- og indsatsplan og, at der sættes konkrete mål for hvordan, hvor meget, og hvor således, at ambitionsniveauet i Strategi for biologisk mangfoldighed 2017 fastholdes og udbygges.

En effektiv og praktisk naturpleje er essentiel i at vedligeholde og fremme god naturtilstand. Planer gør det ikke alene, der skal en praktisk indsats til. Allerød kommunes Naturplejebudget bør øges, i stedet for som nu, årligt at beskæres. Det modvirker helt klart kommunens fine ord og intentioner om en rigere natur.

Bynatur & Biodiversitet:

DN vil gerne være med til at inspirere og fastholde disse mål. Vi vil gerne inspirere til, at der lægges vægt på ikke blot at beskytte eksisterende natur, men målrettet arbejde for omlægning fra traditionelt plejede græsarealer til naturnære arealer og naturudvidelse, bl.a. ved at give naturen mere plads, og tænke natur og biodiversitet ind i nye sammenhænge. Målsætninger, planer og kort bør udarbejdes for, hvor der

kan og skal genoprettes natur og rejses skov, på samme måde, som der lægges planer for fremtidig bebyggelse.

Klimasikring

Vi bifalder, at kommunen som et led i klimasikringen vil skabe og 'naturdesigner' flere områder med afledning af overfladevand.

CO² reduktion

Det er positivt, at man vil bestræbe sig på at reducere CO²-udledningen inden for kommunegrænsen. Det vil dog blive kraftigt modarbejdet ved opførelse af flere boliger og dermed øget energiforbrug til opvarmning og trafikbelastning.

LANDSKABER

Natur er mere end et 'rekreativt område'

Planstrategien beskriver landskabets værdier og 'funktioner'. Men landskabets og naturen beskrives kun ud fra rekreative, æstetiske og økonomiske værdier. Naturområdernes betydning for biodiversitet og klima bør opprioriteres, så områder ikke blot beskrives og vurderes ud fra rekreative og æstetiske kvaliteter.

Værdien af det åbne land bør sættes øverst på dagsordenen

Landskabets funktion som pause mellem enkelte bysamfund nævnes ikke med ét ord. Her ville det være godt at foreslå en værdibaseret beskrivelse af det åbne lands væsentlige rolle ved at skabe variation, pause, afstand, forskel i vores storbyområde. Byer skaber et naturligt samlingspunkt og opleves som nært — det skaber en egen karakter. Forstadsmasse flyder ud og bliver grå og ensartet, og fællesskaber mister et naturligt identitetsskabende samlingspunkt.

GRØNNE OMRÅDER

Gode mål, men de skal selvfølgelig balanceres i forhold til de rekreative aktiviteter således, at naturen ikke nedslides og, at man tager hensyn til dyre — og planteliv.

STILHED OG MØRKE

Helt og aldeles fantastisk, at det prioriteres og indarbejdes som mål! Vi er MEGET begejstrede for det ret nye element i kommunal planlægning, som præsenteres her: Stilleområder og mørkeområder i byer. Byrådet bør samtidig med ønsket om stilhed og mørke aktivt arbejde for, at sundhedsfarlig støj skal undgås bl.a. ved at der opføres støjdæmpende foranstaltninger eksempelvis i form af støjvolde, der hvor borgerne ønsker det.

Med venlig hilsen
På Bestyrelsens vegne
Marianne Engberg
formand